



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **748**

29 Σεπτεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 95 στρμ. στη θέση Πίσω λάκκα περιφέρειας Κοινότητας Τσουκαλέϊκων του Νομού Αχαΐας. 1

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Υ. 1572/6274/28.9.67 (ΦΕΚ 133/11.10.67 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στην περιοχή Αγίου Φωκά νήσου Πάρου (Ν. Κυκλάδων). 3

Συμπλήρωση της αρ. 90409/6576/20.10.1994 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εντός του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή των Δήμων Αθηναίων, Ταύρου, Μοσχάτου, Αγ. Ιωάννη Ρέντη και Πειραιά (Ν. Αττικής) (Δ' 1155). 4

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιώς (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Προσκύρωση οικοπεδικών κτημάτων στην ιδιοκτησία του Δημητρίου Πεπονίδη στο Δήμο Συκεών Θεσ/νίκης. 6

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ζα/2906 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 95 στρμ. στη θέση Πίσω λάκκα περιφέρειας Κοινότητας Τσουκαλέϊκων του Νομού Αχαΐας.

Ο ΠΕΡΙΦ. ΔΙΕΥΘ. Ν. ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντ/τος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 Ν. 998/79 όπως συμπληρώθηκε με Ν. 2040/92.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ 6383/12.9.95 και Ζα/2893/15.9.95 προτάσεις του Δασαρχείου Πατρών και της Διεύθυνσης Δασών αντίστοιχα, «περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά που έγινε στις 10.8.1995, τη δημόσια δασική έκταση αειφύλλων πλατυφύλλων εμβαδού εννενήκοντα πέντε στρεμμάτων (95 στρεμ.) που βρίσκεται στη θέση «Πίσω λάκκα» περιφέρειας Κοινότητας Τσουκαλέϊκων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασικές και αγροτικές εκτάσεις.

Δυτικά: Αγροτικές εκτάσεις.

Βόρεια: Ομοίως.

Νότια: Δασικές και αγροτικές εκτάσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 16 Σεπτεμβρίου 1995

Ο Περιφ. Διευθυντής

ΒΑΣΙΛ. ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΣ

Απόσπασμα χάρτη
[illegible] Κοινότητας Τσουκαλεΐκων
κλίμακα 1:20.000
+ Θέση έκτασης που [illegible]

Σκαριά
Τσουκαλαίικα
Θεριανού
135
147
100
153

Πάτρα 12 Σεπτεμβρίου 1995
Η συντάξασα — Ο αναγνωρίσας
[signature] [signature]

Αγωγή [illegible] 2α/2906/15.9.95 απόφαση [illegible]

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης [illegible] που [illegible] στις 10-8-95 στη δασική θέση [illegible] Κοινότητας Τσουκαλεΐκων
κλίμακα 1:2000
κορυφές έκτασης (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α)
Εμβαδόν 95 στρ.

Αγροτικές εκτάσεις
Αγροτικός δρόμος
125μ
150μ
110μ
148μ
Δασική έκταση
195μ
Αγροτικές εκτάσεις
175μ
128μ
130μ
Αγροτικές ιδιωτικές

Θεωρήθηκε
Πάτρα 15-9-1995
Ο [illegible]
ΒΑΣ. ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ [illegible] Ο ΠΡΟΪΣΤ. 15/9/95

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1094734/6004/0010 (2)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Υ. 1572/6274/28.9.67 (ΦΕΚ 133/11.10.67 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του κωδικοποιημένου Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Υ. 1572/6274/28.9.67 (ΦΕΚ 133/11.10.67 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή Κορμπά Χάνια, Νομού Ηλείας, για τη μεταφορά των κατολισθαινόντων οικισμών Αμυγδαλιών Κράνας κλπ.

3. Τα 3539829/25.5.93, 9403476/3.2.94, 9404316/25.7.94, 3539830/25.5.93, 3540922/10.11.93, 9403982/6.5.94 και 4567308/7.11.94 αντίγραφα διπλοτύπων είσπραξης της ΔΟΥ Ανδρίτσαινας, από τα οποία προκύπτει ότι οι αποζημιώσεις που καθορίστηκαν με τις 1124957/8952/0010/11.11.1992 και 1064148/3572/0010/5.5.1993 αποφάσεις του Υπουργού Οικονομικών για τα αριθ. 28, 29 και 113 ακίνητα επιστράφηκαν στο Δημόσιο εμπρόθεσμα.

4. Την 1026431/268/0006Α/2.3.94 (ΦΕΚ 154/Β/7.3.94) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών.

5. Την αριθμ. ΔΥ3Α/370/13.7.94 (ΦΕΚ 550/94 τ. Β') κοινή Υπουργ. Απόφ. του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Υγείας Πρόνοιας και Κ.Α. σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Υγείας, Πρόνοιας και Κοιν. Ασφ. Μ. Σκουλάκη, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Υ. 1572/6274/28.9.67 (ΦΕΚ 133/11.10.67 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση και συγκεκριμένα μόνο ως προς έκταση 8.857 μ2, που φαίνεται με αριθμ. ακινήτων 28, 29 και 113 στο, με κλίμακα 1:1000 και αριθμό σχεδίου 110/17/Ιούλιος 1986 (φύλλα 2), κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης Γ6 – Τμήμα Β' του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Σεπτεμβρίου 1995

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ
Μ. ΣΚΟΥΛΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 79928/5754 (3)

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στην περιοχή Αγίου Φωκά νήσου Πάρου (Ν. Κυκλάδων).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π. (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Οργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

3. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9)».

5. Το 98/28.8.95 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α, αποφασίζουμε:

1. Παρατείνεται για 13 μέρες η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην περιοχή Αγίου Φωκά της νήσου Πάρου (Ν. Κυκλάδων), στην οποία είχε επιβληθεί αναστολή με τις 83670/6027/2.10.92 (Δ' 1082), 88953/6708/6.10.93 (Δ' 1354) αποφάσεις του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και την 78751/5876/26.9.94 (Δ' 1029) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, όπως η περιοχή φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα που συνοδεύει την αρχική απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τις 9.10.95 έως 22.10.95 ημερομηνία συμπλήρωσης τριετίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Σεπτεμβρίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 79927/5653 (4)

Συμπλήρωση της αρ. 90409/6576/20.10.1994 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εντός του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή των Δήμων Αθηναίων, Ταύρου, Μοσχάτου, Αγ. Ιωάννη Ρέντη και Πειραιά (Ν. Αττικής) (Δ' 1155).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

4. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

5. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9)».

6. Τα 136/23.6.1995, 112/14.9.95 και 113/15.9.95 υπηρεσιακά σημειώματα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

7. Το με αρ. πρωτ. 12075/15.9.95 έγγραφο του Δήμου Αθηναίων.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Η παρ. 2 της υπ' αριθ. 90409/6576/20.10.1994 απόφασης του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (Δ' 1155) όπως αυτή προστέθηκε με την υπ' αρ. 59015/2501/12.4.1995 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (Δ' 288/95) αντικαθίσταται ως εξής:

«2. Από την παραπάνω αναστολή εξαιρούνται:

α. Η χορήγηση αδειών επισκευής των διατηρητέων κτιρίων, χωρίς αλλαγή της χρήσης των.

β. Η χορήγηση αδείας κατεδάφισης και έκδοσης αδείας εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στο οικόπεδο του Ιδρύματος Κοινωνικών Ασφαλίσεων (ΙΚΑ), που ευρίσκεται στη συμβολή των οδών Κειριαδών και Ευρυσθένους.

γ. Η χορήγηση οικοδομικής άδειας για την εκτέλεση εργασιών εσωτερικών επισκευών του κτιρίου του Ταμείου Νομικών που ευρίσκεται στη συμβολή των οδών Σωκράτους - Πειραιώς και Ζήνωνος με την προϋπόθεση ότι δεν θα θιγεί το εξωτερικό περίβλημα - κέλυφος του κτιρίου.

δ. Η χορήγηση οικοδομικής άδειας που αφορά οικόπεδο της ΔΕΗ που βρίσκεται στο Ο.Τ. 2 και ειδικότερα στην συμβολή των οδών Αγ. Κων/νου και Γερανίου.

ε. Η χορήγηση οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. 24 - 25 της περιοχής 19 του Δήμου Αγ. Ιωάννη Ρέντη με την προϋπόθεση ότι τα κτίσματα που θα ανεγερθούν θα απέχουν από την Ρυμοτομική Γραμμή της οδού Πειραιώς τουλάχιστον 15,00 μ. και από τον Κοινόχρηστο Χώρο πρασίνου στη συμβολή των οδών Πειραιώς και Φλέμιγκ τουλάχιστον 5,00 μ.

ζ. Η έκδοση οικοδ. αδειών για εργασίες επισκευής, για λόγους χρήσεως και υγιεινής, που γίνονται στα κτίρια του Ο.Τ. 52 της περιοχής 63 του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Σεπτεμβρίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 78588/5632 (5)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιώς (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις (Α' 91)».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

3. Την 651/23/5.1.1995 απόφαση του Υπουργού και της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 435).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9)».

5. Την από 3.5.1995 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το υπ' αριθ. 37005/1437/95 έγγραφο του Δήμου Πειραιά.

7. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία χωρίς να περιέλθουν στην Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού, τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 (Α' 210), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 1772/1989.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτοικού σχεδίου του δήμου Πειραιώς (Ν. Αττικής) και ειδικότερα επί της οδού Τομπάζη 43, φερόμενο ως ιδιοκτησία Νικολ. Κατσικοπούλου ή Κάτσικα όπως φαίνεται σημειωμένο με μαύρη διαγράμμιση εντός κύκλου στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2.500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 78588/1995 πράξη του και που το αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο καθορίζεται το αρχικό εκάστοτε κτίριο καθώς και οι μεταγενέστερες προσθήκες που εναρμονίζονται με αυτό. Οι μεταγενέστερες προσθήκες και τα υπάρχοντα προσκτίσματα, καθ' ύψος ή κατ' επέκταση που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο, αφαιρούνται μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του κτιρίου και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

5. Αιτήσεις για προσθήκη αποστέλλονται από την Πολεοδομική Υπηρεσία με γνώμη της ΕΠΑΕ στην αρμόδια Υπηρεσία του ΥΠΕΧΩΔΕ για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 «Περί ΓΟΚ», εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο.

6. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ.

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Σεπτεμβρίου 1995

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

Δ/ΝΣΗ ... ΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ιστορικο κεντρο

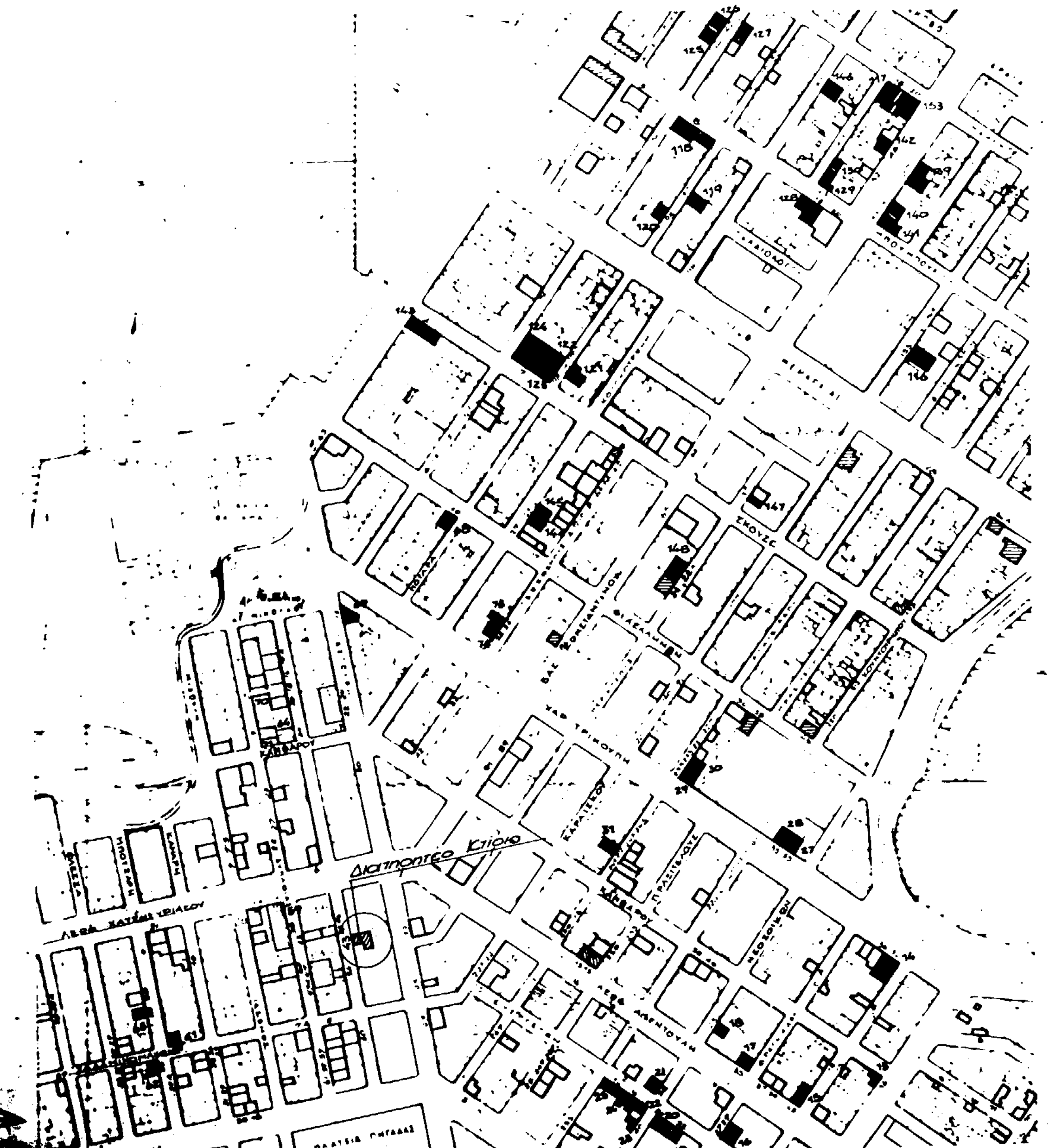
ΠΕΙΡΑΙΑ

χαρακτηρισμος

διατηρητεου κτιριου & καθορισμος ειδικων ορων δομησης
επι της οδου Τομπάζη 43 Β ΡΥΩΝΗ

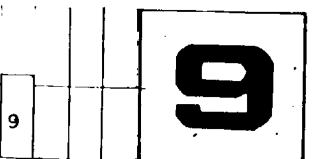
υπομνημα

- οριο ιστορικου κεντρου χαρακτηριομενου με το ΠΔ 27 7 82 ΦΕΚ 410 27 8 82
- οριο διαμερισματος συμφωνα με το Γενικο Πολεοδομικο σχεδιο
- χαρακτηριζομενο διατηρητεο κτιριο
- με το ΠΔ 27 7.82 ΦΕΚ 410 27 8 82 διατηρητεο κτιριο



1 2 3 4 5 6

11 10 9 8 7



κλιμακα 1:2.500

Γ. 76575/93

"Χαρακτηρισμός [illegible] διατηρητέου του κτιρίου που [illegible] εντός του ρυμοτομικού σχεδίου [illegible] (ν. Απτ[illegible]) [illegible] καθορισμού ειδικών όρων [illegible] περιορισμών δόμησης [illegible]"

13 Σεπτεμβρίου 1993

ΥΠ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ

Αρ. Φ 2.4
6Χ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Προσκύρωση οικοπεδικών κτημάτων στην ιδιοκτησία του Δημητρίου Πεπονίδη στο Δήμο Συκεών Θεσ/νίκης.

Με την με αριθμό 6503/1993 πράξη τακτοποιήσεως του Π.Γ.Θ. που κυρώθηκε με την με αριθμό ΔΠ/ΤΑ/οικ. 60816/29.11.1993 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης, προσκυρώνονται στην ιδιοκτησία του Δημητρίου Πεπονίδη τα εξής οικοπεδικά τμήματα 1) 2-9-14-13-2 εμβαδού 26.25 τ.μ. 2) 10-11-12-14-10 εμβαδού 48.30 τ.μ. που φέρονται στην παραπάνω πράξη στο όνομα του Ελληνικού Δημοσίου (Διεύθυνση Γεωργίας Θεσ/νίκης). Τα τμήματα αυτά βρίσκονται στην οδό Αθανασίου Διάκου 25 στο Ροδοχώρι του Δήμου Συκεών Θεσ/νίκης. Η αποζημίωση των τμημάτων αυτών που ορίσθηκε με την με αριθμό 17.875/1995 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης κατατέθηκε από τον υπόχρεο Δημήτριο Πεπονίδη στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υποκαταστήματος Θεσ/νίκης και συντάχθηκε το με αριθμό 353/1995 γραμμάτιο, το οποίο κατατέθηκε στον Συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης Βασίλειο Ντέτσκο, ο οποίος συνέταξε την με αριθμό 5464/1995 πράξη καταθέσεως του γραμματίου τούτου. (Αρ. διπλ. ΔΟΥ Δικ. Εισπρ. Αθ. 8522362/25.9.1995)

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 14 Σεπτεμβρίου 1995

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΓΕΩΡΓΑΚΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ